

Garagenpark Westerheim



Finanzierungsbeispiel für Garagentyp A

Kaufpreis	69.900,00€	
3,50% Grunderwerbssteuer	2.447,00€	
2,00% Notarkosten	1.398,00€	
<hr/>		
Gesamtkosten	73.745€ →	<u>74.000,00€</u>
Davon Eigenkapital		14.000,00€
Finanzierungsbedarf		60.000,00€
Zinsbindung mit vollständiger Tilgung		10 Jahre
Zinssatz p.a. (bonitätsabhängig)		1,58 % p.a.**
Monatliche Rate		540,00€
- Miete mtl.		150,00€
= monatliche Belastung (vor Steuer!)		<u>NUR 390,00€ !</u>

**Effektiver Jahreszins: 1,59%, Gebundener Sollzins: 1,58% zzgl. Grundschuldeintragungskosten,
Dauer Sollzinsbindung 10 Jahre für Nettodarlehensbetrag ab 50.000 €,
Grundpfandrechtl. gesichertes Darlehen
Stand: 20.03.2018, Angebot freibleibend

Darlehensgeber: Sparkasse Allgäuer, Residenzplatz 23, 87435 Kempten,
Tel-Nr.: 0831 2051-0