

Garagenpark Westerheim II



Finanzierungsbeispiel für Garagentyp B

Kaufpreis	62.900,00 €
3,50% Grunderwerbssteuer	2.201,50 €
2,00% Notarkosten	1.258,00 €
<hr/>	
Gesamtkosten	66.359,50 € → <u>67.000,00 €</u>
Davon Eigenkapital	27.000,00 €
Finanzierungsbedarf	40.000,00 €
Zinsbindung mit vollständiger Tilgung	10 Jahre
Zinssatz p.a. (bonitätsabhängig)	0,99 % p.a.**
Monatliche Rate	350,24 €
- Miete mtl.	220,00 €
= monatliche Belastung (vor Steuer!)	NUR 130,24 € !

**Effektiver Jahreszins: 1,06%, Gebundener Sollzins: 0,99 % zzgl. Grundschuldeintragungskosten,
Dauer Sollzinsbindung 10 Jahre für Nettodarlehensbetrag ab 50.000 €,
Grundpfandrechtl. gesichertes Darlehen
Stand: 14.11.2019, Angebot freibleibend

Darlehensgeber: Sparkasse Allgäuer, Residenzplatz 23, 87435 Kempten,
Tel-Nr.: 0831 2051-0